

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



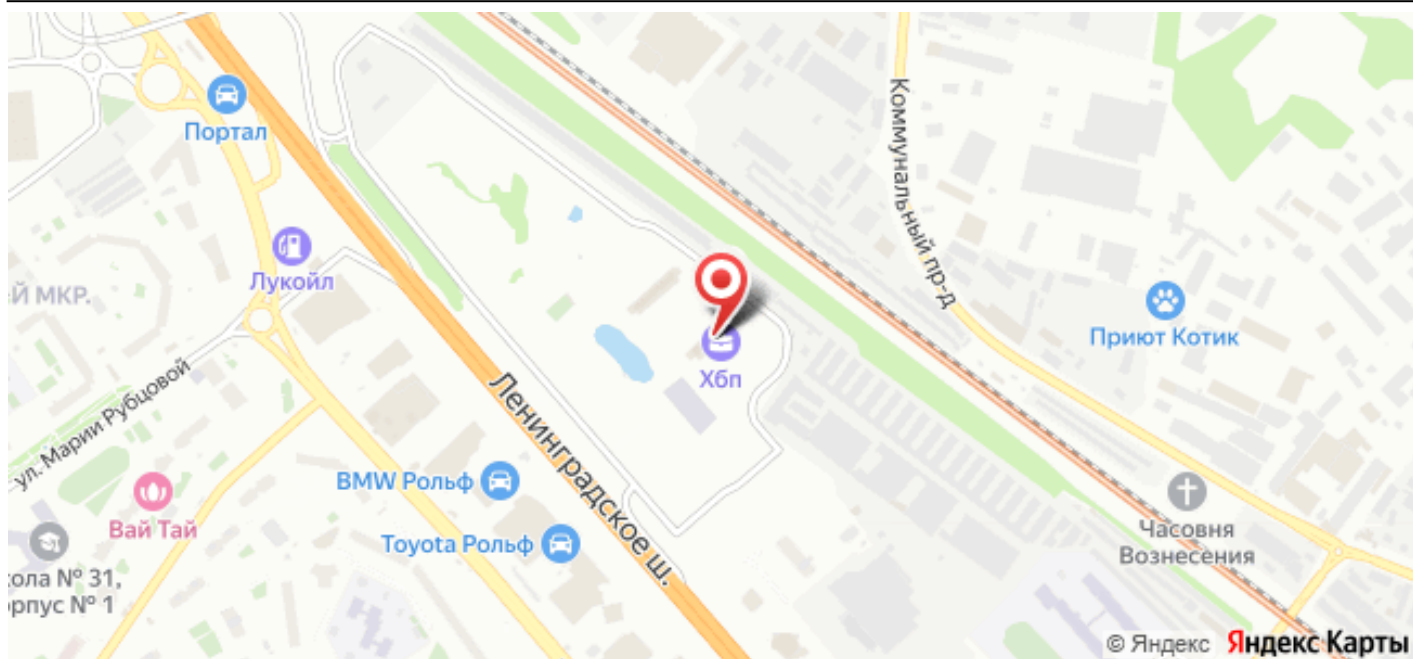
ЛОТ № 222538

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ХИМКИ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ УЛИЦА, ВЛ39С5

Сдается офис
1 950 735 рублей

Предлагаем в аренду офисное помещение в бизнес-центре «Химки Бизнес Парк». Здания бизнес-центра выполнены в современном европейском архитектурном стиле и оснащены высококачественными инженерными системами, включая центральные системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха. Для обеспечения безопасности на территории бизнес-центра функционируют комплексные системы видеонаблюдения и контроля доступа, соответствующие современным стандартам безопасности.

| | | | |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|---------------------|
| Тип сделки | Аренда | Количество мокрых точек | 1 |
| Тип недвижимости | Коммерческая | Отопление | Центральное |
| Подтип | офис | Вентиляция | Приточная |
| Метро | Химки | Кондиционирование | Центральное |
| Путь до метро | На автомобиле | Пожаротушение | Сигнализация |
| Время до метро | 3 мин. | Автосервис | Да |
| Этаж | 2 | Аптека | Да |
| Этажей | 17 | Ателье одежды | Да |
| Высота потолков | 3 м. | Банкомат | Да |
| Общая площадь | 1300.49 м² | Буфет | Да |
| Предоплата | 1 месяц | Минимаркет | Да |
| Залог | 100 % | Медицинский центр | Да |
| Срок аренды | длительный срок | Конференц-зал | Да |
| Состояние | Офисная отделка | Кинотеатр | Да |
| Тип парковки | Наземная | Кафе | Да |
| Тип здания | Административное | Гостиница | Да |
| Планировка | открытая | Нотариальная контора | Да |
| Стоимость парковки | 5500 р. | Отделение банка | Да |
| Класс здания | А | Парк | Да |
| Минимальный срок аренды | 11 | Столовая | Да |
| Тип договора | Прямая аренда | Супермаркет | Да |
| Тип здания | Нежилое | Торговая зона | Да |
| Вход | Пропускная система | Фитнес-центр | Да |
| Период оплаты | месяц | Центральная рецепция | Да |
| Форма налогообложения | НДС включен | Добавлено | 2025-10-21 09:40:13 |
| Электрическая мощность | 100 кВт | | |



Лот 222538



Лот 222538



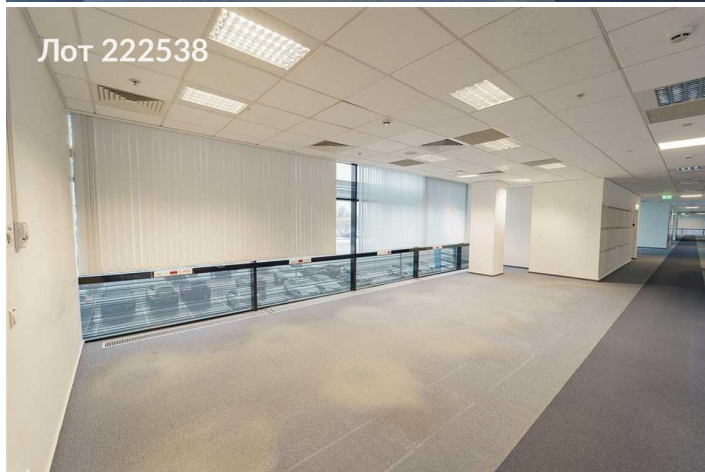
Лот 222538



Лот 222538



Лот 222538



Лот 222538



